

# Salvador

Bahia



2.417.678 <sup>(22)</sup>



IDH 0,759



3.486,49 hab/m<sup>2</sup>



## DESAFIO

O cadastro imobiliário de Salvador possuía mais de **120 mil registros de inscrições sem CPF/CNPJ e/ou com insuficiência de endereçamento**, dentre outros problemas que impunham muitos desafios à Secretaria de Fazenda. Nesse sentido, foi preciso pensar em uma solução para a questão do cadastro, já que há uma necessidade dos lançamentos tributários dessas inscrições inconsistentes, de modo a permitir **ações de cobrança e de execuções eficientes**, que gerem recuperação de receita para o município.

## IMPACTO em números

**29** Milhões (R\$)

referentes a dívidas de IPTU e TRSD nos últimos 5 anos de inscrições já saneadas

**123** Mil

inscrições imobiliárias enriquecidas/saneadas

**2** Milhões

de processamentos para saneamento de inscrições

**193** Milhões (R\$)

possível impacto de inscrições em processo de validação

## SOLUÇÃO

Com a funcionalidade de **enriquecimento e saneamento de dados**, a Prefeitura e parceria com a Gove realizou análises por problemas formalizados e priorizados pelo município para inscrições imobiliárias. Em cada uma das análises foi feita a **coleta de dados** via bases de dados com e sem integrações, seguida da **análise e cruzamento de dados para enriquecimento** focado em cada um dos problemas, tais como: falta de CPF/CNPJ, divergências entre nome e CPF/CNPJ e imóveis sem CEP.

## RESULTADOS

- Inscrições imobiliárias atualizadas e enriquecidas**  
Com a ferramenta de enriquecimento da Gove, a Prefeitura atualizou seu cadastro imobiliário com mais de 123.934 inscrições enriquecidas/saneadas.
- Mais de 27 mil inscrições em processo de validação**  
Através das inscrições enriquecidas e saneadas, a Prefeitura pode entrar em processo para validar mais 27 mil inscrições imobiliárias.
- Mais de 190 mil inscrições analisadas**  
Utilizando a ferramenta de enriquecimento junto aos profissionais da Gove, a Prefeitura analisou de forma mais eficiente um grande volume de inscrições imobiliárias.